



ՕՐԵՆՍԴՐՈՒԹՅԱՆ ԶԱՐԳԱՑՄԱՆ ԵՎ ԻՐԱՎԱԿԱՆ
ՀԵՏԱԶՈՏՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԿԵՆՏՐՈՆ

«Սնանկության մասին» օրենքի բարեփոխումները

Առանձին քաղաքացիական գործերի շրջանակը

կառավարչի կողմից
ներկայացվող
հայցերով
հարուցվող գործեր

երրորդ անձին
պատկանող ապահովված
իրավունքի առարկայի
առնչությամբ գործ

պարտապանի գույքի և
իրավունքների
առնչությամբ գործ

**Մնանկության
գործ**

պարտապանի և
պարտատիրոջ
մասնակցությամբ կնքված
պայմանագրերի
առնչությամբ գործ

Ազդում են պահանջների
բավարարման հնարավորության
վրա



Մնանկության
գործը
ավարտվում է



Առանձին քաղ.
գործի քննությունը
շարունակվում է

առկա չեն այդ գործերի
վարույթը կարճելու
կամ այդ գործերով
հայցը առանց
քննության թողնելու
հիմքեր

~~Կառավարչի վերաբերյալ
փաստաթղթեր~~

Մնանկության
դիմում

Կառավարչի
թեկնածուի գրավոր
համաձայնություն

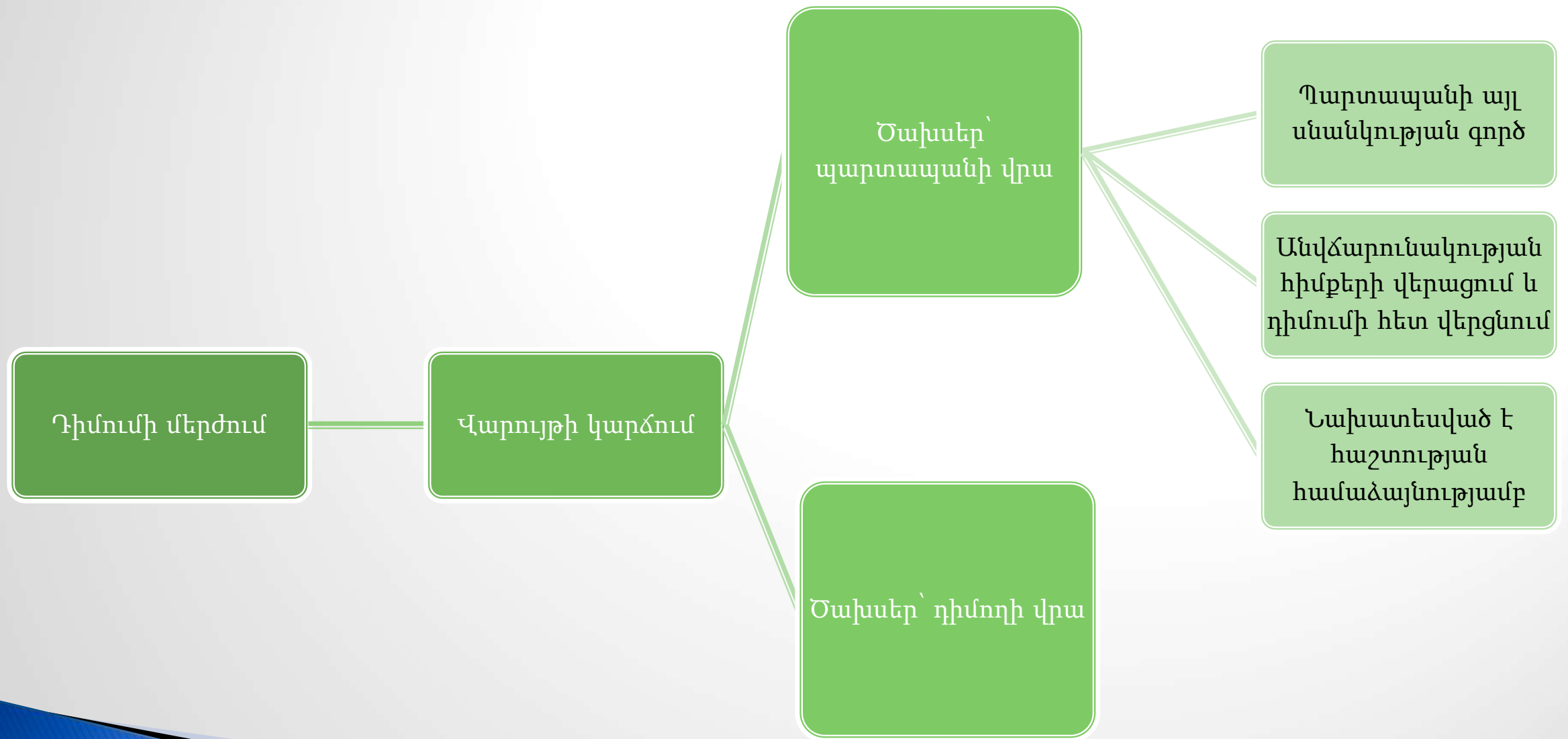
Դիմումի օրինակը և
կից փաստաթղթերը՝
պարտապանների
թվին
համապատասխան

Դիմում՝ ևս 2
օրինակով

միջնորդություն

Դիմումը՝
որպես պահանջ

Նույն ձևով, ինչպես պահանջը



Դատական ակտերի ուժի մեջ մտնելը

առանձին ակտի ձևով կայացված որոշումներն ուժի մեջ են
մտնում դատական իշխանության պաշտոնական կայքում
հրապարակվելու պահից

**գործն ավարտելու մասին վճիռն ուժի մեջ է մտնում
հրապարակման պահից 15 օր հետո**

Առաջին ժողով

Մնանկ
ճանաչելու վճիռ



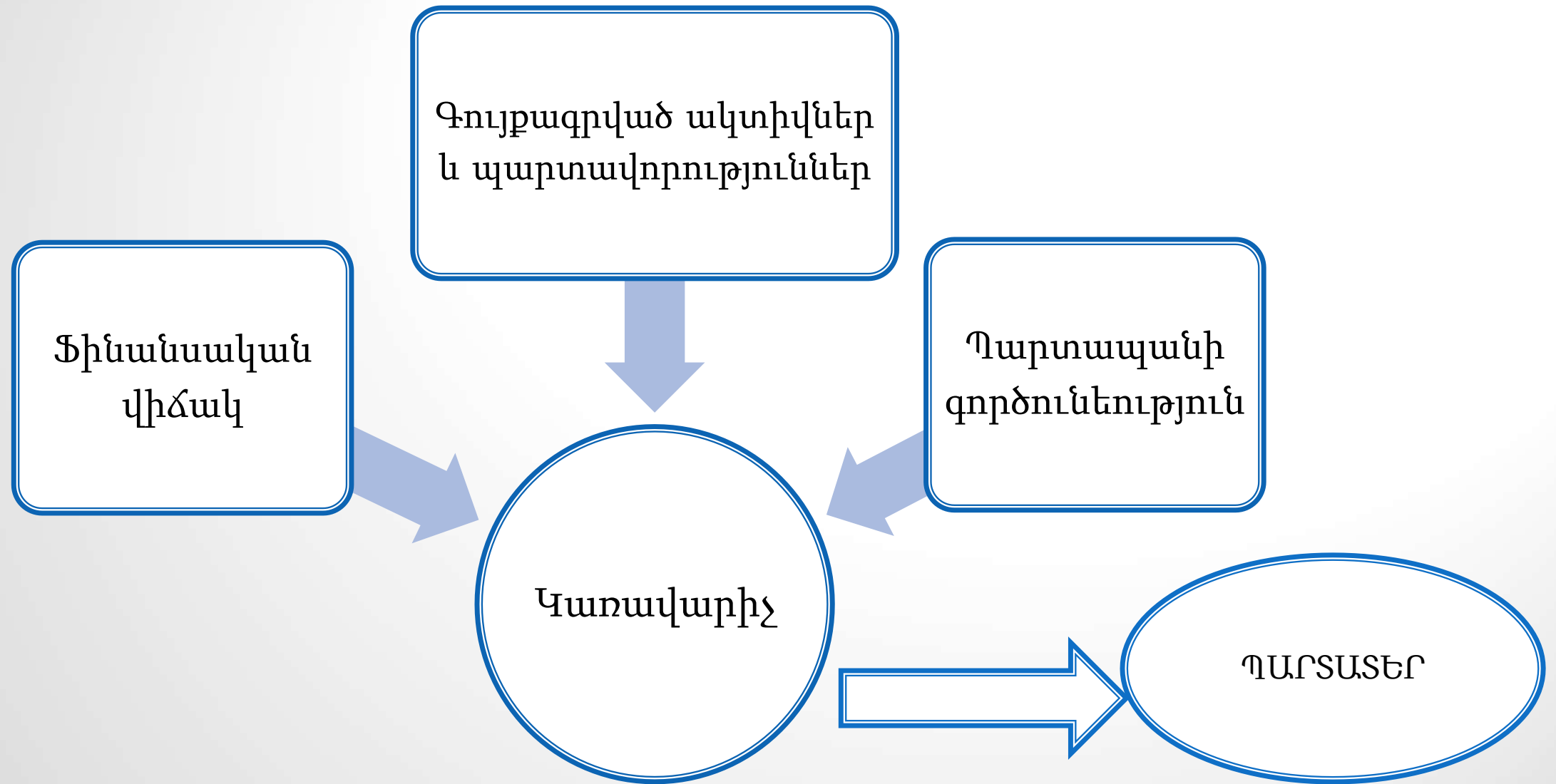
Պահանջների
վերջնական
ցուցակ



40 օր < ժողով >
30 օր



Պարտատերերի
առաջին ժողովի
վայր և ժամանակ



Դատական ակտերի բողոքարկումը

- ✓ առանձին պահանջները կարող են բողոքարկվել մասնակի
- ✓ վերաքննիչ դատարանը կարող է կասեցնել բողոքարկվող որոշումներից բխող գործողությունները
- ✓ սնանկ ճանաչելու մասին վճիռը բեկանվելու և նոր քննության ուղարկվելու դեպքում վարույթի բոլոր գործողությունները և ժամկետները կասեցվում են և շարունակվում են սնանկ ճանաչելու պահից

Մնանկության կառավարչի ընտրության դեմ առարկելը

Պարտատերը կամ պարտապանը կարող են առարկել
կառավարչի նշանակման դեմ հետևյալ հիմքերով՝

- ✓ փոխկապակցված է պարտատերերի պարտապանի հետ.
- ✓ պարտապանի կամ նրա հետ փոխկապակցված անձի
նկատմամբ ունի պահանջ կամ պարտավորություն:

Մնանկության կառավարչի նկատմամբ կարգապահական վարույթի հարուցումը

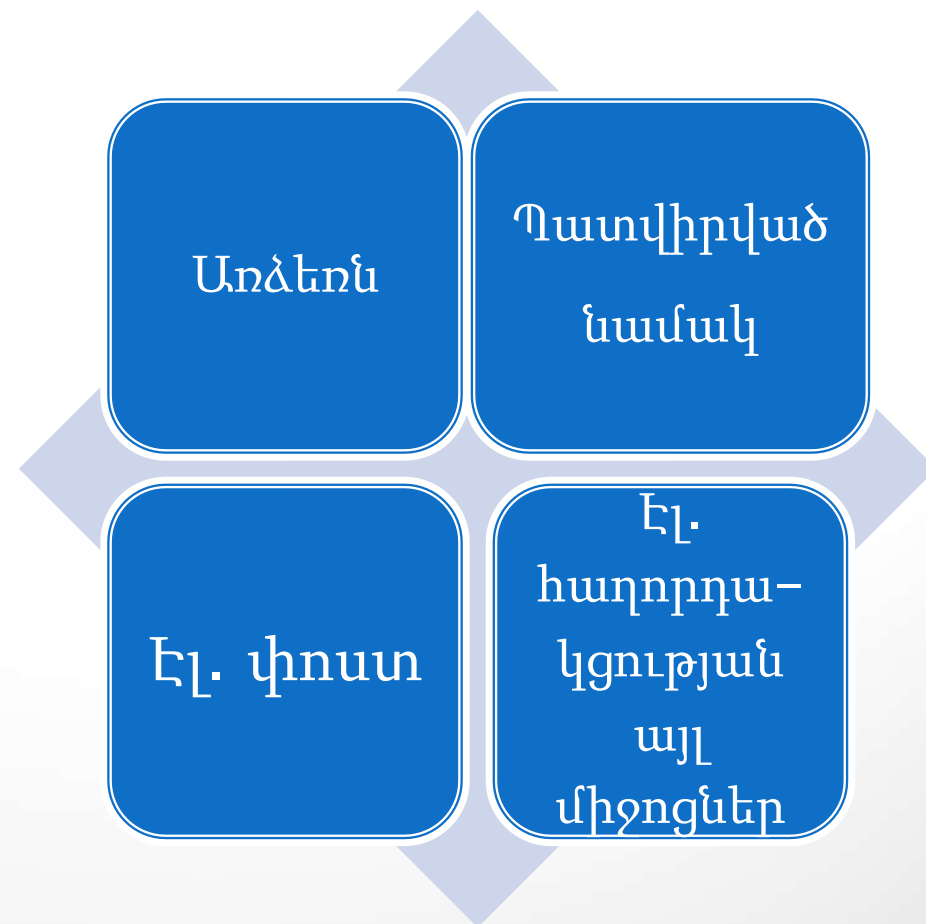
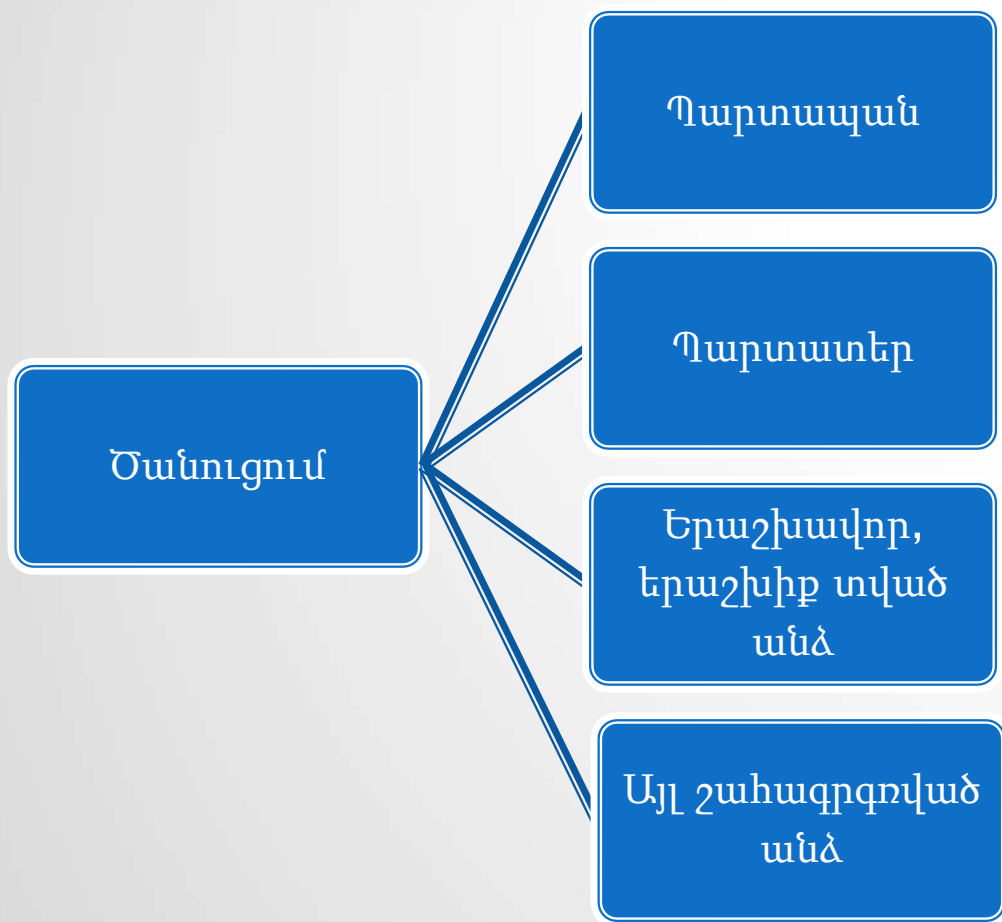
Առիթներ

- վարույթ հարուցող մարմնի կողմից խախտման հայտնաբերումը
- ԻԿԿ-ի դիմումը
- անձի, պետական և տեղական ինքնակառավարման մարմնի, պաշտոնատար անձի հաղորդումը

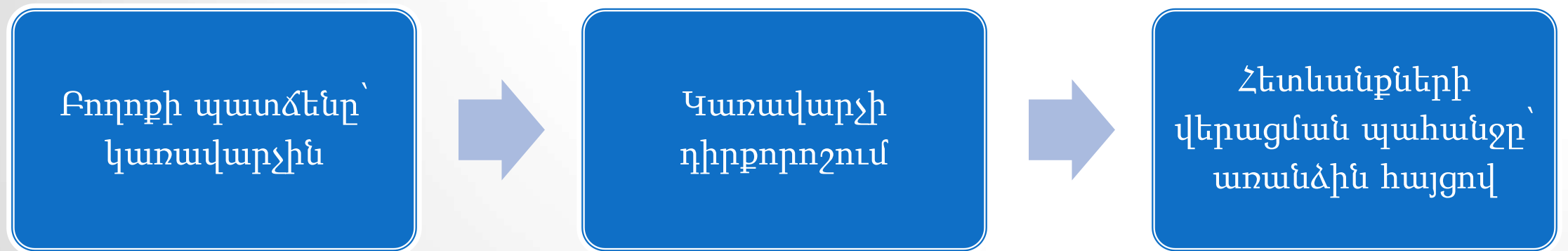
Հիմքեր

- օրենքի կամ այլ նորմատիվ իրավական ակտերի պահանջների ակնհայտ խախտում թույլ տալը, որը կատարվել է դիտավորությանմբ կամ կոպիտ անփութությամբ
- մասնագիտական վարքագծի կանոնները խախտելը

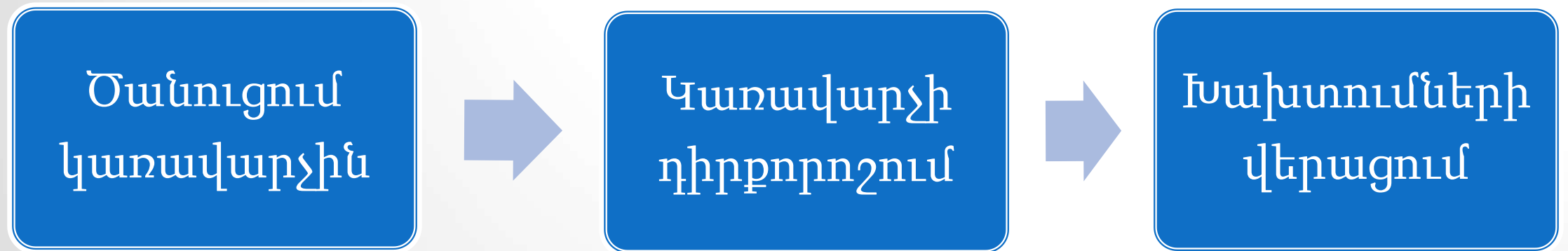
Մնանկության կառավարչի ծանուցումները



Կառավարչի գործողությունները (անգործությունը) վիճարկելը



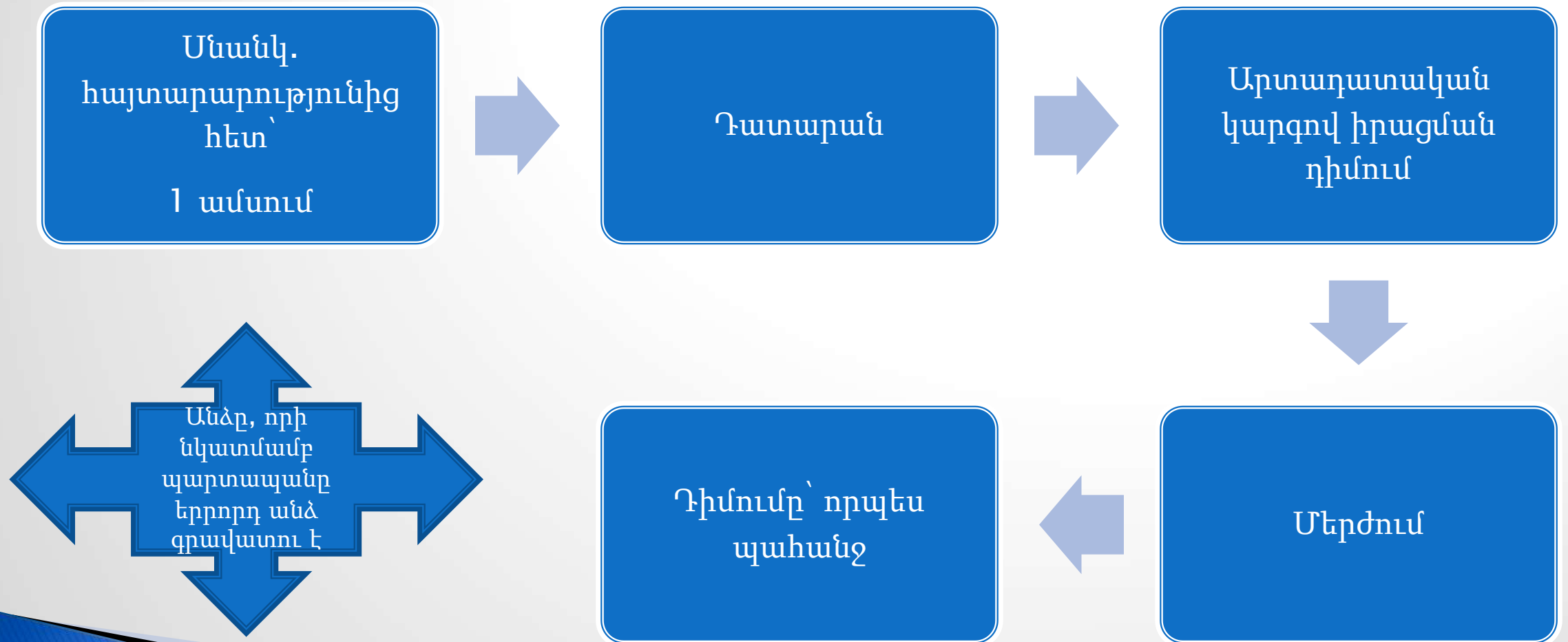
Կառավարչի լիազորությունները վաղաժամկետ դադարեցնելը



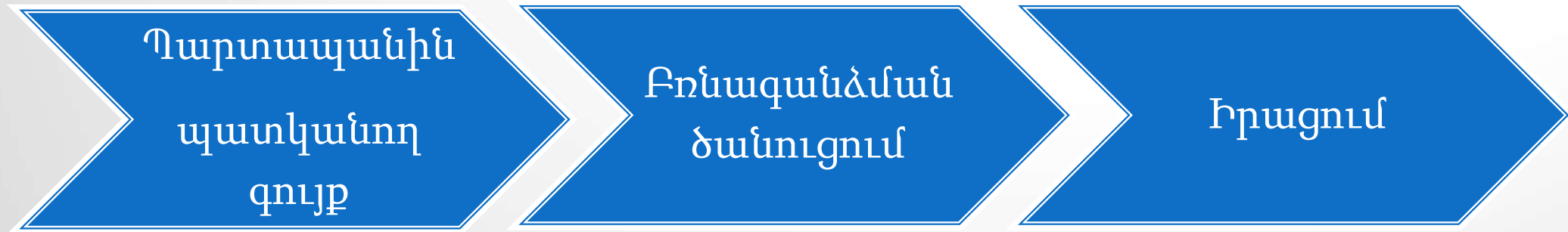
Հեռակա կարգով ժողովներ

- ✓ պարտատերերի ժողով հեռակա կարգով՝ տեսակապի կամ էլեկտրոնային այլ միջոցների օգտագործմամբ
- ✓ ժողովի արձանագրությունը և դրանց կից ներկայացվող փաստաթղթերը՝ էլեկտրոնային տարբերակով
- ✓ ստորագրման ենթակա փաստաթղթերը՝ էլեկտրոնային ստորագրությամբ, իսկ այլ փաստաթղթերը՝ սկանավորված տարբերակով

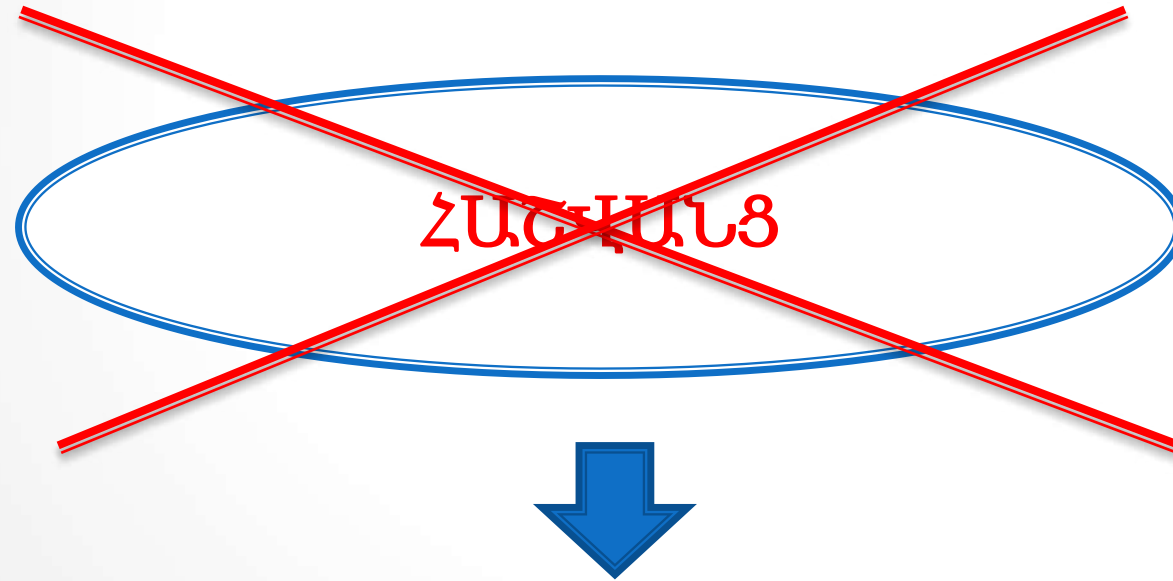
Ապահովված իրավունքի առարկայի արտադատական կարգով իրացումը



Ապահովված իրավունքի առարկայի արտադատական կարգով իրացումը

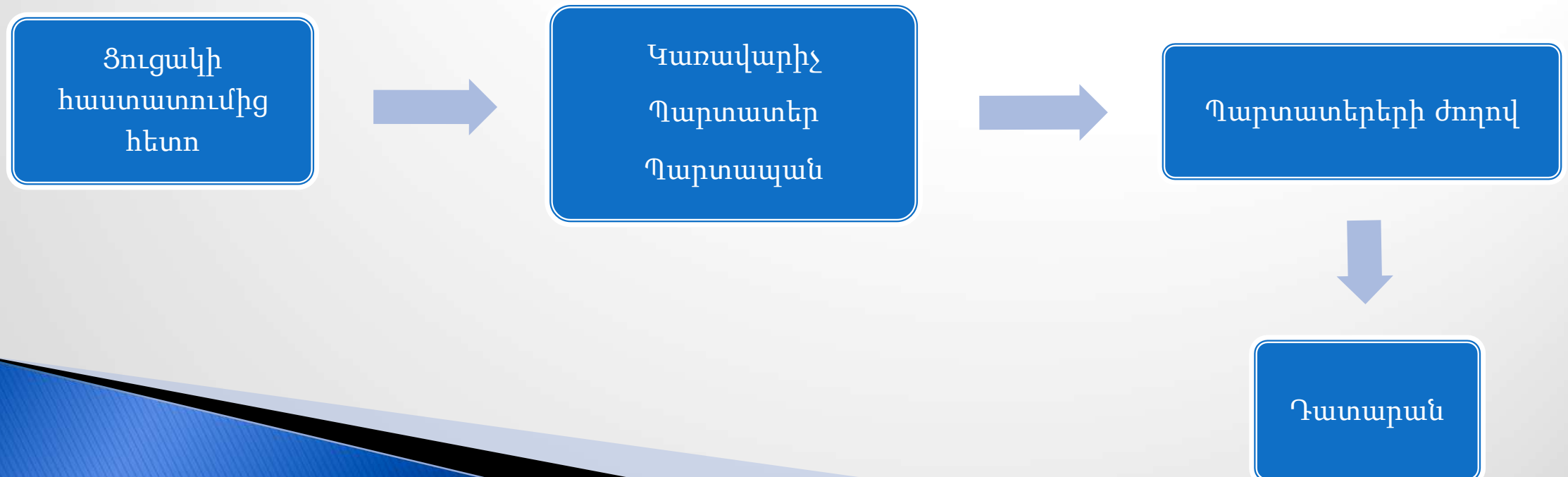
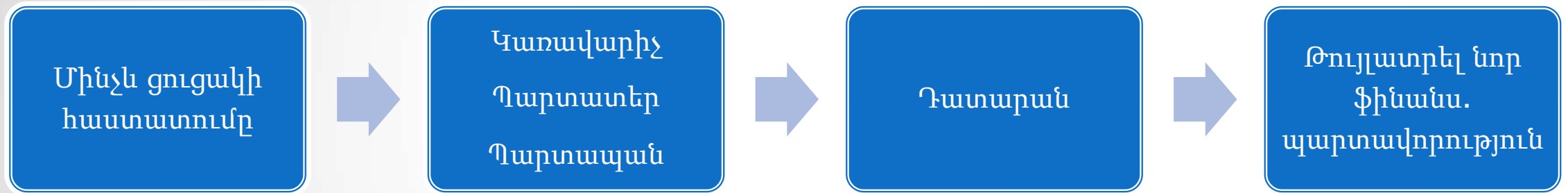


Մորատորիումի ընթացքում հաշվանցը

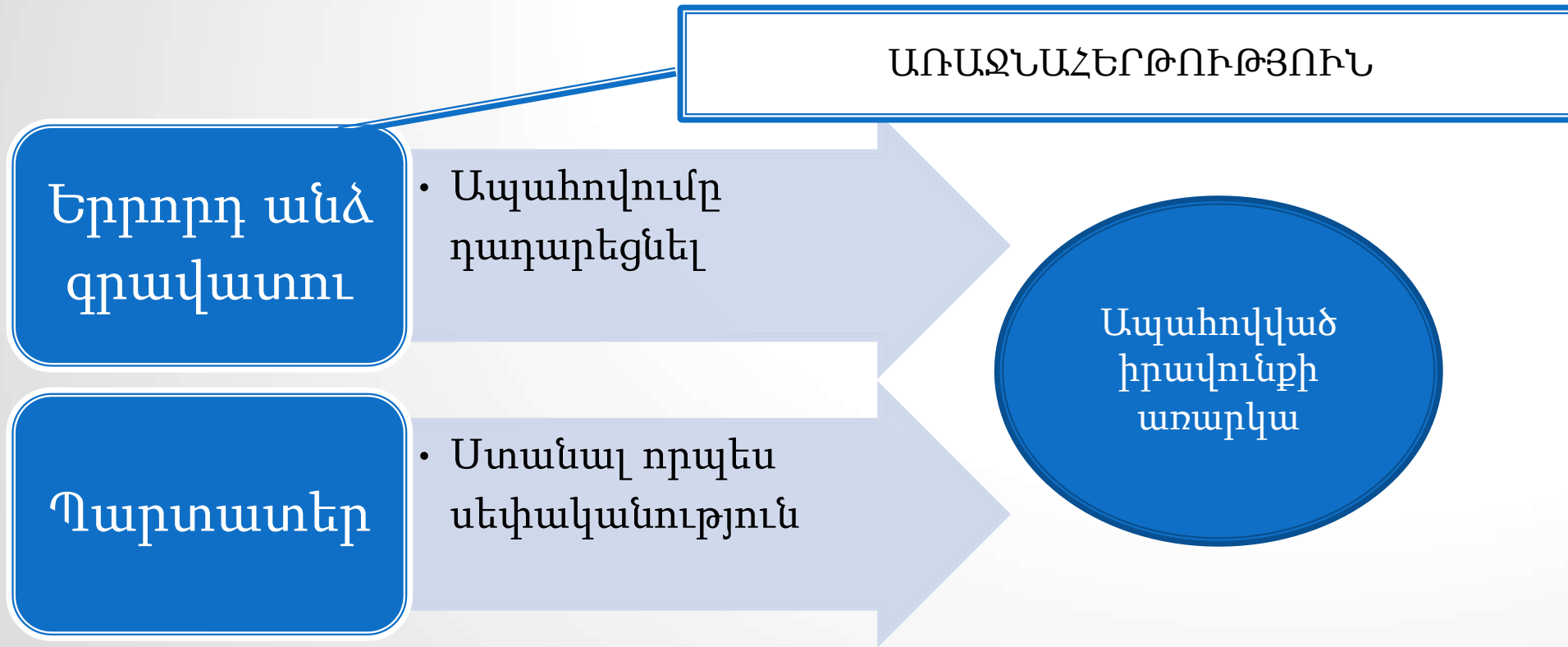


հաշվանցի արդյունքում կիսախտվի պահանջների
բավարարման՝ օրենքով սահմանված
հերթականությունը և համամասնությունը

Նոր ֆինանսական պարտավորություններ



Ապահովված իրավունքի առարկան որպես սեփականություն ստանալը և ապահովումը դադարեցնելը



Մնանկ

- Երրորդ անձ գրավատու

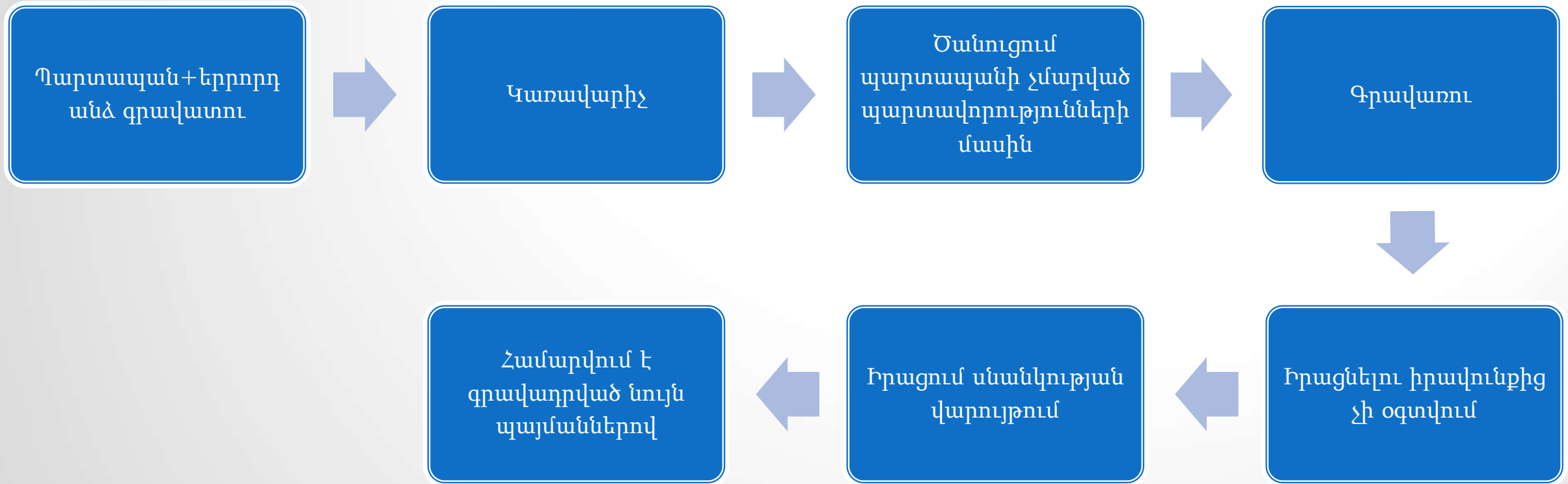
Պահանջի չափի և իրացման
տարբերությունը՝ երրորդ
անձի սնանկության հաշիվ

Մնանկ

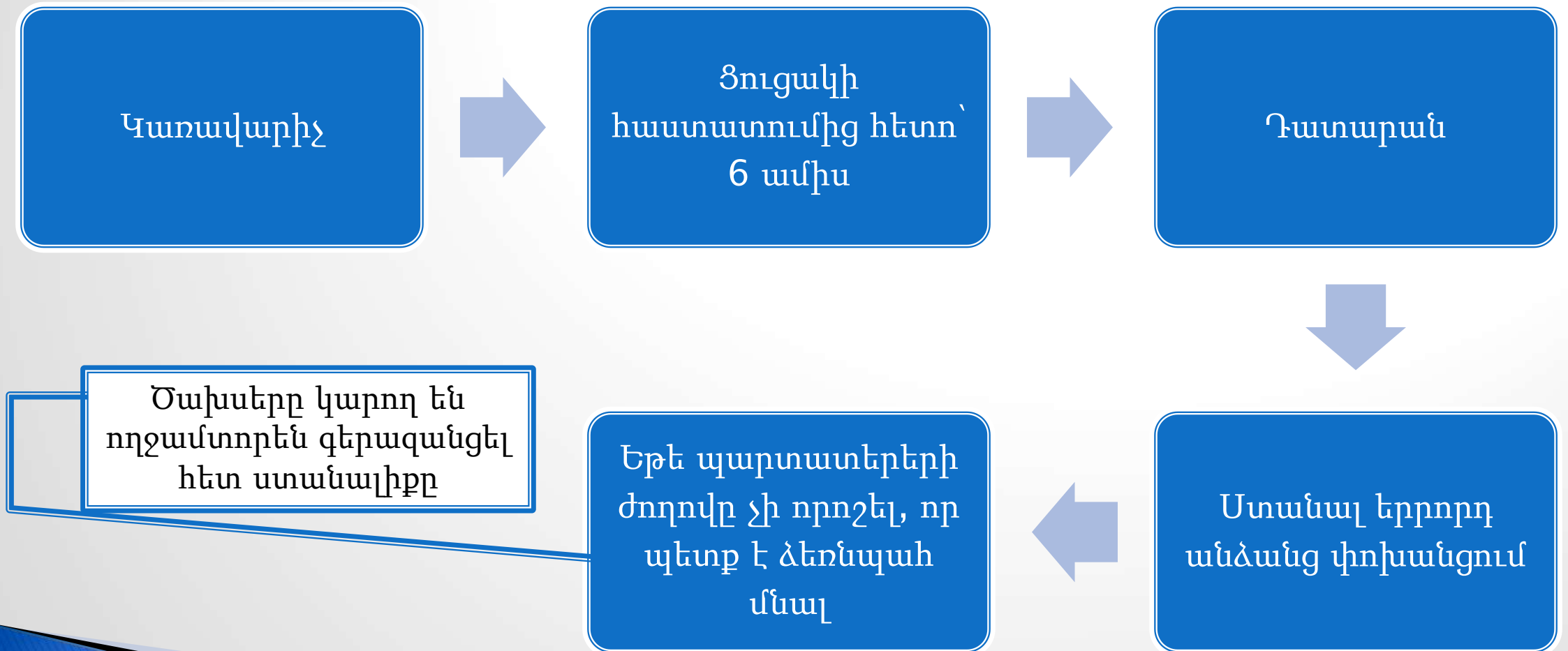
- Պարտապան

Իրացում

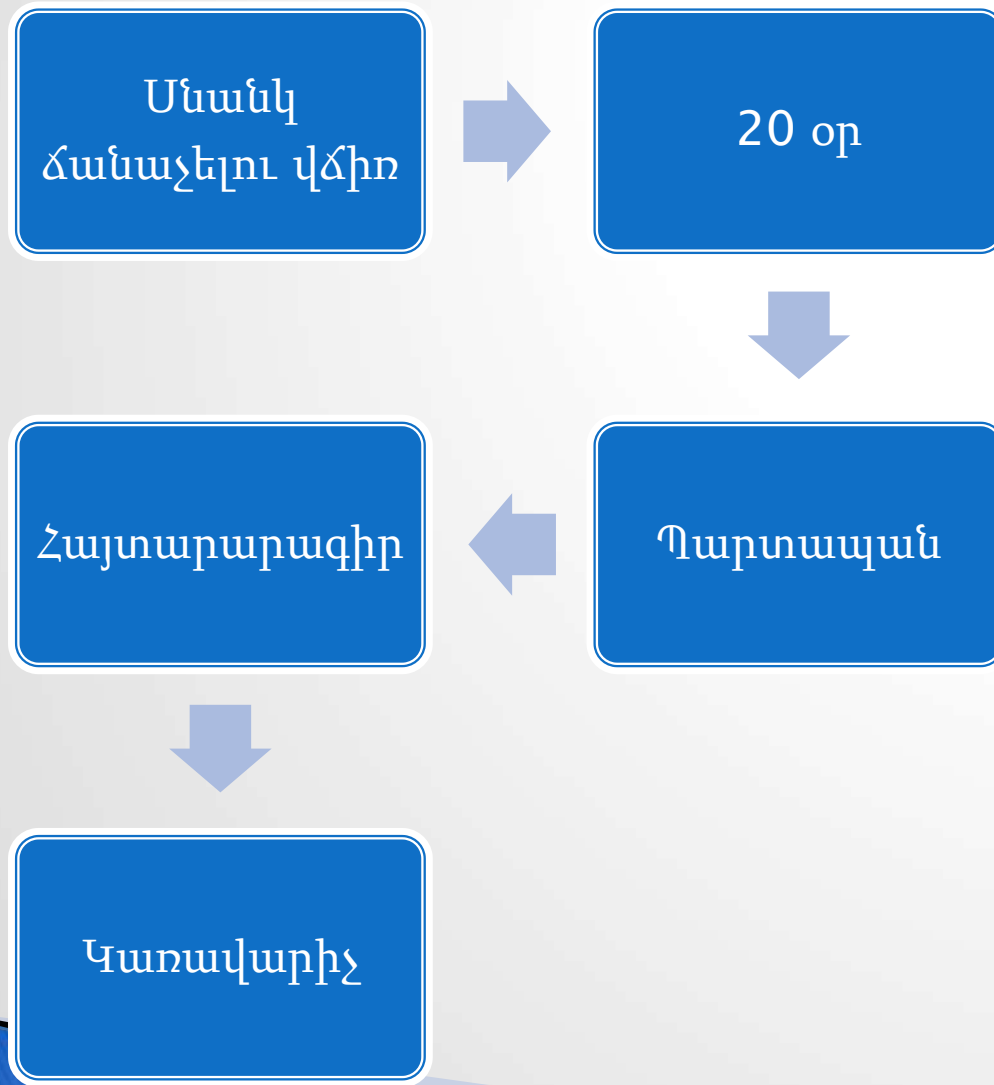
- Պարտապանի վարույթում
- Մի քանի վարույթով գրավի դեպքում՝ առաջնային գրավի կանոնով



Երրորդ անձանց փոխանցումները հետ ստանալը



Հայտարարագիր



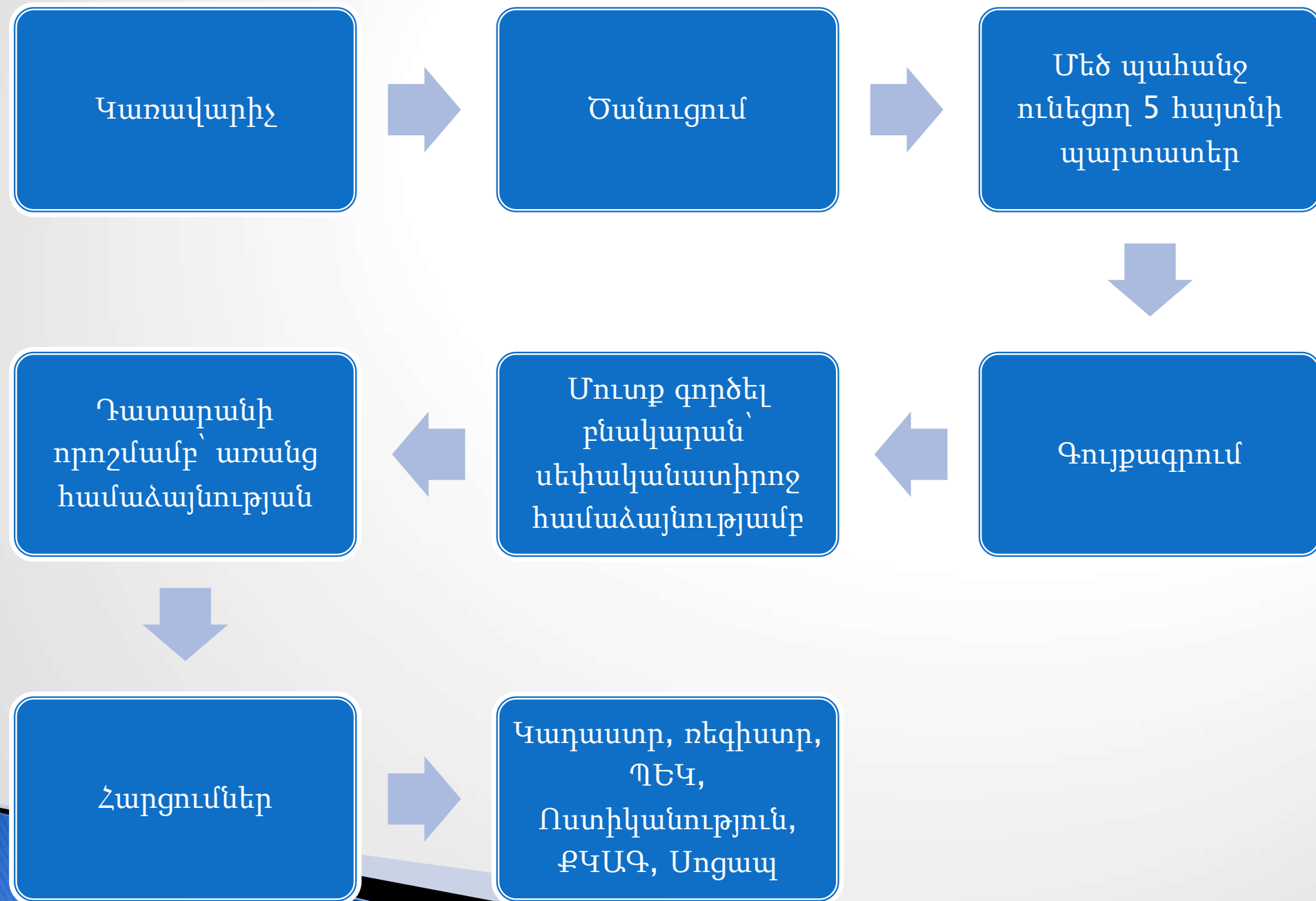
✓ սեփական գույք և գույքային իրավունքներ, այդ թվում՝ պահանջի իրավունք,

✓ դեբիտորական պարտավորություններ,

✓ դատական ակտի, ժառանգության վկայագրի կամ այլ իրավահաստատող փաստաթղթի հիման վրա գրանցման կամ հաշվառման ենթակա, սակայն չգրանցված (չհաշվառված) գույք և գույքային իրավունքներ,

✓ երրորդ անձանց կատարված փոխանցումներ

Գույքագրում



Կառավարչի կողմից ապահովված իրավունքի առարկայի իրացում

Ապահովված իրավունքի
առարկայի իրացումը
թույլատրելու մասին
որոշում



Դեռևս չի սկսվել
իրացման/դատական
բռնագանձման
գործընթաց



Պարտապանը չունի
գույք



Վերջին գույքի իրացում



Կառավարիչ



Առկա են չբավարարված
պահանջներ



1 շաբաթյա ժամկետում



Դատարան



Ապահովված իրավունքի
առարկան վաճառելու
միջնորդություն

Վտարումներ

Անշարժ գույքը
/երրորդ անձի գրավի
առարկա/ վաճառելու
միջնորդություն



Վտարման պահանջ



Սեփականատիրոջը և
օգտ. իրավունք
չունեցող բնակիչներին



Դատարան՝ առանց
նիստի



Վտարվողների
առարկություններ



Ապացույցներ



ԴԱՀԿ

նաև իրացված անշարժ գույքն առանց
օրինական հիմքերի տիրապետող անձանց
վտարելու պահանջ

Միակ բնակարանի իրացում

Միակ բնակարան



Իրացում



Միակ բնակարանը
գերազանցող գնով



Ենթակա չէ
բռնագանձման



Պարտապան



Միակ բնակարանի
նվազագույն
գումար

Լուծարման գրանցում

